

Konkurs na stanowisko: Samodzielny referent ds. nieruchomości.

Rektor – Komendant Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki ogłasza konkurs na stanowisko: **Samodzielny referent ds. nieruchomości.**

Wymiar etatu: pełny etat, umowa o pracę.

Miejsce wykonywania pracy: Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki, ul. Piotra Czajkowskiego 109, Wrocław.

Zakres głównych zadań wykonywanych na stanowisku pracy:

- znajomość obowiązujących przepisów prawnych dotyczących gospodarowania nieruchomościami;
- znajomość prawa własności Akademii;
- znajomość gruntów, obiektów budowlanych i infrastruktury terenowej pozostającej w zasobach Akademii oraz ich lokalizacji;
- przygotowywanie i realizacja procedury zbywania, najmu, dzierżawy i użyczenia nieruchomości;
- przygotowanie umów cywilnoprawnych z zakresu obrotu nieruchomościami (najmy, dzierżawy, użyczenia);
- opracowywanie i przygotowywanie opisów przedmiotu zamówienia zgodnie z Prawem zamówień publicznych dotyczących nieruchomości oraz udział w pracach komisji przetargowych;
- sporządzanie deklaracji podatkowych (podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny);
- współdziałanie z urzędami administracji państwowej i organami samorządu terytorialnego, służbą geodezyjną i kartograficzną i sądami w zakresie potwierdzania lub aktualizacji dokumentacji prawnej posiadanych nieruchomości;
- sporządzanie dokumentacji dotyczącej nieruchomości, a w szczególności ewidencji nieruchomości, analiz, sprawozdań, raportów o posiadanym zasobie nieruchomości itp.;
- wprowadzanie i aktualizacja danych dotyczących modułu nieruchomości w systemie informacji o szkolnictwie wyższym POL-ON;
- sporządzanie sprawozdań do GUS w zakresie nieruchomości;
- prowadzenie i aktualizacja wykazów komendantów obiektów budowlanych i użytkowników nieruchomości;
- udział w przekazywaniu obiektów budowlanych komendantom obiektów budowlanych i bezpośrednim użytkownikom oraz sporządzanie stosownych protokołów przyjęcia-przekazania.

Wymagania konieczne do spełnienia - związane ze stanowiskiem pracy:

- wykształcenie średnie;
- doświadczenie w pracy na ww. stanowisku lub podobnym: minimum 4 lata;
- znajomość obowiązujących przepisów z zakresu zarządzania nieruchomościami,
- biegła obsługa komputera w zakresie pakietu MS Office,
- posiadanie poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „TAJNE” lub zgoda na wszczęcie postępowania sprawdzającego;

- przestrzeganie prawa;
- komunikatywność, sumienność, zdyscyplinowanie, bezstronność;
- umiejętność pracy w sytuacjach stresowych;
- dyspozycyjność oraz gotowość do pracy na pełen etat w systemie jednozmianowym;
- wysoka świadomość zasad BHP w pracy.

Mile widziane dodatkowe kompetencje:

- wykształcenie wyższe na kierunku: zarządzanie/gospodarowanie nieruchomościami, administracja publiczna lub pokrewnym (wówczas niewymagane doświadczenie w pracy na ww. stanowisku);
- prawo jazdy kat. B.

Termin składania dokumentów: do dnia 11.03.2021 r. do godz. 12:00.

Miejsce składania dokumentów: Kancelaria Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki ul. Piotra Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław lub mailowo poprzez przycisk „aplikuj”:

- dokumenty załączone w postaci PDF lub spakowane,
- w temacie wiadomości proszę wpisać stanowisko, którego dotyczy zgłoszenie.

Dokumenty: CV, list motywacyjny, kopie dokumentów potwierdzające wykształcenie, staż pracy, ukończone kursy i szkolenia oraz inne dokumenty potwierdzające kwalifikacje. Powyższe dokumenty prosimy dostarczyć do AWL, w zamkniętej kopercie z dopiskiem nazwy stanowiska.

Prosimy o dopisanie następującej klauzuli: "Zapoznałem (-am.) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania moich danych osobowych oraz przysługującym mi prawach”.

Uczelnia zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z wybranymi osobami, spełniającymi wymagania określone w ogłoszeniu oraz do odwołania Konkursu bez podania przyczyn. Oferty dostarczone do AWL po ww. terminie podlegają odrzuceniu. Po zakończeniu rekrutacji dokumenty zostaną komisyjnie zniszczone.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy, że Administratorem Danych Osobowych jest **Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki**, 51-147 Wrocław, ul. Czajkowskiego 109.

1. Administrator Danych Osobowych powołał Inspektora Ochrony Danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można się skontaktować za pośrednictwem adresu e-mail: iod@awl.edu.pl;
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w celu realizacji postępowania rekrutacyjnego (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) wynikające z art. 22 ¹ Kodeksu pracy i niezbędne, aby uczestniczyć w postępowaniu rekrutacyjnych, natomiast inne dane, w tym dane do kontaktu, na podstawie zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO), która może zostać odwołana w dowolnym czasie.
3. Pana/Pani dane osobowe nie będą udostępniane innym odbiorcom, z wyjątkiem przypadków przewidzianych przepisami prawa;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia rekrutacji.
5. Posiada Pani/Pan:
 - prawo dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,

- prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - prawo do usunięcia danych w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach RODO.
6. Jeżeli uzna Pani/Pan, że dane osobowe nie są przetwarzane w sposób prawidłowy przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 7. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.
 8. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

Do kwestii nieuregulowanych w niniejszej informacji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – Dz.U. UE.L.2016.119.1.